**Размер государственной пошлины за внесение изменений и дополнений в регистрационную запись об ипотеке**

 Государственная пошлина – это сбор, взимаемый с физических лиц и организаций, при их обращении в государственные органы, органы местного самоуправления, иные органы и (или) к должностным лицам, которые уполномочены в соответствии с законодательными актами Российской Федерации, законодательными актами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, за совершением в отношении этих лиц юридически значимых действий (статья 333.16 "Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)" от 05.08.2000 № 117-ФЗ, далее - Закон).

 В соответствии с подпунктом 28.1 пункта 1 статьи 333.33 Закона за внесение изменений и дополнений в регистрационную запись об ипотеке государственная пошлина уплачивается в размере:

для физических лиц - 200 рублей;

для организаций - 600 рублей.

 В случае, если договор об ипотеке или договор, включающий соглашение об ипотеке, обеспечивающее исполнение обязательства, за исключением договора, влекущего возникновение ипотеки на основании закона, заключен между физическим лицом и юридическим лицом, государственная пошлина за юридически значимые действия, взимается в размерах, установленных для физических лиц.

 Государственная пошлина не уплачивается в случае государственной регистрации соглашения об изменении содержания закладной, включая внесение соответствующих изменений в записи Единого государственного реестра недвижимости (подпункт 7 пункта 3 статьи 333.35 Закона).

Начальник Асиновского

межмуниципального отдела Л.Ю. Елькина